

LA BANQUE NATIONALE DE L'HABITAT SPA
DIRECTION GENERALE ADJOINTE SUPPORT
DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES MOYENS

NIF : 0000 1600 15022 93



AVIS DE CONSULTATION N°32/DAM/DGAS/2024

La Direction de l'Administration et des moyens de la Banque Nationale de l'Habitat, lance une consultation ayant pour objet : « études et suivi des travaux d'aménagement d'une agence bancaire BNH à Relizane »

Adresse : Boulevard Mohamed Khemisti, Relizane.

Cette consultation s'adresse à l'ensemble des bureaux d'études remplissant les conditions suivantes :

1- Conformité :

Pour les bureaux d'études d'architecture, justifier d'un :

- Agrément en cours de validité.

Pour les bureaux d'études étatiques, justifier d'un :

- Statut ou décret de création
- Copie du registre de commerce.

2- Capacités Techniques :

a- Références professionnelles :

Le soumissionnaire doit présenter au moins une attestation de bonne exécution, dument datée, relative à l'étude et le suivi des travaux de réalisation ou d'aménagement d'une agence bancaire.

b- Encadrement technique :

b.1 - Equipe permanente de suivi :

Le soumissionnaire doit justifier d'un minimum de personnel d'encadrement à mettre obligatoirement à la disposition exclusive du projet, à savoir :

- Un architecte chef de projet justifiant d'une expérience minimale de cinq (05) ans dans le métier du bâtiment,
- Un métreur, justifiant d'une expérience minimale de trois (03) ans dans le métier du bâtiment.

La liste nominative du personnel d'encadrement (équipe permanente) du projet doit être accompagnée de :

- Les copies des diplômes,
- Les attestations de travail dument établies par le soumissionnaire
- Les certificats de travail justifiant l'expérience professionnelle.
- Les attestations d'affiliation à la CNAS et CASNOS en cours de validité.

b.2 - Equipe de suivi selon besoin, conformément au planning de réalisation :



Le soumissionnaire doit justifier d'un personnel d'encadrement à mettre, selon besoin et conformément au planning des travaux, à la disposition du projet, à savoir :

- Un ingénieur ou Master en CFO (courant fort), justifiant d'une expérience minimale de cinq (05) ans
- Un ingénieur ou master en CFA (courant faible), justifiant d'une expérience minimale de cinq (05) ans
- Un ingénieur ou master en CVC (chauffage, ventilation et climatisation), justifiant d'une expérience minimale de cinq (05) ans,

Pour l'équipe de suivi selon besoin et planning des travaux, le soumissionnaire doit joindre :

- Un engagement, selon modèle ci joint
- La liste nominative du personnel d'encadrement,
- Les copies des diplômes,
- Les attestations de travail, dûment établies par le soumissionnaire
- Les certificats de travail justifiant l'expérience professionnelle.
- Les attestations d'affiliation CNAS en cours de validité

Les bureaux d'études intéressés par la présente consultation, sont invités à retirer le cahier des charges, dès publication du présent avis de consultation sur le site web de la BNH : www.bnh.dz, auprès de :

**LA BANQUE NATIONALE DE L'HABITAT SPA
DIRECTION DE L'ADMINISTRATION ET DES MOYENS
QUARTIER DES AFFAIRES BAB-EZZOUAR ALGER**

Le dossier de soumission comprend, un dossier de candidature et une offre financière. La liste exhaustive et détaillée des pièces à produire dans le dossier de soumission, est portée dans le cahier des instructions aux soumissionnaires du cahier des charges.

Les soumissionnaires sont invités à présenter le dossier de candidature et l'offre financière sous double plis fermés et cachetés, dans une enveloppe extérieure fermée et anonyme portant l'inscription :

**CONSULTATION N° 32/DAM/DGAS/2024
études et suivi des travaux d'aménagement d'une agence bancaire BNH à Relizane**

**« A N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS
ET D'EVALUATION DES OFFRES »**

La durée de préparation des offres est de **Vingt (20) jours**, à compter de la date de publication de l'avis de consultation sur le site web de la BNH : www.bnh.dz.



Les offres doivent être déposées auprès de la direction de l'administration et des moyens, le dernier jour de la durée de préparation des offres, au plus tard à **12h00**, à l'adresse sus-indiquée.

Si cette date coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.

L'ouverture des plis sera effectuée le jour même de la date de dépôt des offres à **14h00** par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres, en séance publique, au niveau du siège de la BNH.

Les soumissionnaires ou leurs représentants y sont cordialement invités.

Les soumissionnaires resteront engagés par leur(s) offre(s) pendant une durée de trois (03) mois, augmentée de la durée de préparation des offres, à compter de la date de dépôt des offres.

La durée de validité des offres est prorogée d'un (01) mois supplémentaire pour l'attributaire du contrat.



البنك الوطني للإسكان /شركة ذات أسهم
المديرية العامة للمساعدة
مديرية الإدارة والموارد
الرقم الضريبي: 93 15022 1600 0000

إعلان استشارة رقم: 32/م 1م /DGAS/2024

تعلن مديرية الإدارة والوسائل بالبنك الوطني للإسكان عن استشارة ل: دراسات ومتابعة أعمال تهيئة وكالة بنكية تابعة للبنك الوطني للإسكان في ولاية غليزان.
العنوان: شارع محمد خميستي، غليزان.

تستهدف هذه الاستشارة جميع مكاتب الدراسات التي تستوفي الشروط التالية:

1.المطابقة:

بالنسبة لمكاتب الدراسات المعمارية:

- تقديم اعتماد ساري المفعول.
- بالنسبة لمكاتب الدراسات العمومية:
- تقديم مرسوم أو قرار الإنشاء.
- نسخة من السجل التجاري.

2.القدرات التقنية:

• المرجعيات المهنية:

يجب على المتعهد ان يقدم على الأقل شهادة حسن تنفيذ مؤرخة تتعلق بدراسة ومتابعة أعمال إنشاء أو تهيئة فرع بنكي.

• الإشراف التقني:

• فريق متابعة دائم:

يجب على المتعهد أن يبرر وجود الحد الأدنى من أعضاء الفريق المشرف الذي سيوضع تحت تصرف المشروع بشكل حصري، ويشمل ما يلي :

- مهندس رئيس مشروع بخبرة لا تقل عن خمس (05) سنوات في مجال البناء.
- مساح بخبرة لا تقل عن ثلاث (03) سنوات في مجال البناء.
- يتعين تقديم قائمة اسمية لأعضاء الفريق الدائم المخصص للمشروع، مرفقة بـ:
- نسخ الشهادات العلمية،
- شهادات العمل الصادرة عن المتعهد ،
- شهادات تثبت الخبرة المهنية،
- شهادات الانتساب إلى صندوقي CNAS و CASNOS سارية المفعول.

يجب على متعهد أن يثبت توفر طاقم إشرافي لتخصيصه للمشروع حسب الحاجة ووفقاً لجدول الأعمال، وهو كالاتي:

- مهندس أو حائز على ماستر في مجال التيار القوي (CFO) بخبرة لا تقل عن خمس (05) سنوات،
- مهندس أو حائز على ماستر في مجال التيار المنخفض (CFA) بخبرة لا تقل عن خمس (05) سنوات،
- مهندس أو حائز على ماستر في مجال التدفئة والتهوية والتكييف (CVC) بخبرة لا تقل عن خمس (05) سنوات.



بالنسبة لفريق المتابعة حسب الحاجة وحسب جدول الأعمال، يجب على المتعهد إرفاق ما يلي :

- تعهد حسب النموذج المرفق،
- قائمة اسمية لأعضاء الفريق،
- نسخ الشهادات،
- شهادات العمل التي تثبت الخبرة المهنية.
- شهادات الانتساب إلى الصندوق CNAS سارية المفعول.

يمكن للمهتمين سحب دفتر الشروط من الموقع الإلكتروني للبنك الوطني للسكن: www.bnh.dz، أو من مديرية الإدارة والوسائل، حي الأعمال باب الزوار، الجزائر.

البنك الوطني للإسكان ش.ذ.أ
إدارة الإدارة والموارد
حي الأعمال باب الزوار الجزائر

يتضمن ملف المقدم على ملف الترشيح وعرضًا ماليًا.
توجد القائمة الشاملة والمفصلة للوثائق الواجب تقديمها في ملف التقديم في دفتر تعليمات للمتريشحين الوارد في دفتر الشروط.

يُدعى المترشحون لتقديم ملف الترشيح والعرض المالي في ظرفين مختومين ومغلقين، في ظرف خارجي مغلق ومجهول الهوية مع كتابة العبارة التالية:

الاستشارة رقم 32/م /م /2024/DGAS
“لا يُفتح إلا من قبل لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض”

دراسة ومتابعة أعمال تهيئة وكالة بنكية BNH في ولاية غليزان.
مدة تحضير العروض هي عشرون (20) يومًا، اعتبارًا من تاريخ نشر إشعار الاستشارة على الموقع الإلكتروني للبنك الوطني للسكن: www.bnh.dz.
يجب تقديم العروض إلى مديرية الإدارة والوسائل في اليوم الأخير من مدة تحضير العروض في أقصى حد علي الساعة 12:00، في العنوان المذكور أعلاه.
إذا صادف هذا التاريخ يوم عطلة رسمية أو يوم راحة قانونيًا، يتم تمديد مدة تحضير العروض إلى اليوم العمل التالي.
سيتم فتح الأظرفة في نفس اليوم من تاريخ تقديم العروض علي الساعة 14:00 من قبل لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض، في جلسة علنية، في مقر البنك الوطني للإسكان .

يُدعى المترشحون أو ممثلوهم لحضور هذه الجلسة.
سيظل المترشحون ملتزمين بعروضهم لمدة ثلاثة (03) أشهر، مضافة إليها مدة تحضير العروض، اعتبارًا من تاريخ تقديم العروض.
تمديد صلاحية العروض لمدة شهر (01) إضافي للمؤهل للحصول على العقد.